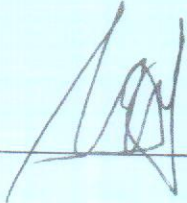


<p><u>От:</u></p> <p><b>ЙОАНИС НИКОЛАОС ДАСКАЛАНТОНАКИС</b>, в качеството си на законен представител на <b>“СОФИЯ ХОТЕЛ БАЛКАН” АД</b>, публично дружество, регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията с ЕИК 000660476, със седалище и адрес на управление: София, 1000, пл. Света Неделя № 5</p>	<p><u>From:</u></p> <p><b>IOANNIS NIKOLAOS DASKALANTONAKIS</b>, in the capacity of legal representative of <b>SOFIA HOTEL BALKAN AD</b>, public company registered at the Commercial Register and the Register of Non-Profit Legal Entities with the Registry Agency under UIC 000660476 having a seat and registered office in: Sofia, 1000, 5 Sveta Nedelya Square</p>
<p><u>До:</u></p> <p><b>КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР</b> 1000 София, ул. "Будапеща" 16</p> <p>и</p> <p><b>ОБЩЕСТВЕННОСТТА</b></p>	<p><u>To:</u></p> <p><b>FINANCIAL SUPERVISION COMMISSION</b> 1000, Sofia, 16 Budapeshta str.</p> <p>and</p> <p><b>THE PUBLIC</b></p>
<p style="text-align: center;"><u><b>УВЕДОМЛЕНИЕ</b></u></p> <p>Долуподписаният, <b>Йоанис Николаос Даскалантаонакис</b>, в качеството си на законен представител на <b>“СОФИЯ ХОТЕЛ БАЛКАН” АД</b>, публично дружество, регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията с ЕИК 000660476, със седалище и адрес на управление: София, 1000, пл. Света Неделя № 5 („Дружеството“), Ви уведомявам, че Дружеството получи уведомление относно вътрешна информация по смисъла на чл.7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба, във връзка с което Дружеството беше уведомено, че сключения <u>ДОГОВОР ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА АКЦИИ</u>, за който Комисията за финансов надзор и обществеността беше уведомена по-рано тази година и по силата на който „ПОТАМИРО ЛИМИТИД“, дружество, надлежно учредено и вписано съгласно законите на Република Кипър, с per. №</p>	<p style="text-align: center;"><u><b>NOTIFICATION</b></u></p> <p>I, the undersigned, <b>Ioannis Nikolaos Daskalantonakis</b>, in my capacity of legal representative of <b>SOFIA HOTEL BALKAN AD</b>, public company registered at the Commercial Register and the Register of Non-profit Legal Entities with the Registry Agency under UIC 000660476 having a seat and registered office in: Sofia, 1000, 5 Sveta Nedelya Square (the <b>“Company”</b>), hereby inform you that the Company received a notification about inside information under Regulation (EU) No 596/2014 of the European Parliament and of the Council of 16 april 2014 on market abuse, in relation to which the Company was informed that the signed <u>SALE AND PURCHASE AGREEMENT</u> regarding which the Financial Supervision Commission and the Public was informed earlier this year and by virtue of which <b>POTAMIRO LIMITED</b> a company, duly incorporated and registered under the laws of the Republic of Cyprus, under registration number 409738, having a seat and registered office in</p>



<p>409738, със седалище и адрес: Кипър, Лимасол 3040, Хрисороятисис и Колокотрони ще придобие непряк едноличен контрол върху „София Хотел Балкан“ АД (ЕИК 000660476) е финализиран на 03.09.2020 г. Настъпването на последиците от Договора за прехвърляне на акции беше поставено в зависимост от плащането на цената, както и от други условия, уговорени в сключения Договор за прехвърляне на акции, които бяха изпълнени и в този смисъл, правните последици от сключения ДОГОВОР ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА АКЦИИ следва да се считат за настъпили.</p>	<p>Chrysoorrogiatissis &amp; Kolokotroni 3040, Limassol, Cyprus shall acquire indirect sole control over Sofia Hotel Balkan AD (UIC 000660476) <u>was concluded on the 3<sup>rd</sup> of September 2020</u>. The consequences of the Sale and Purchase Agreement were bound to the payment of the purchase price, as well as other conditions stipulated in the signed Sale and Purchase Agreement, which were fulfilled and in that sense, the legal effects of the SALE AND PURCHASE AGREEMENT shall be considered occurred.</p>
<p>Съгласно ДОГОВОРА ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА АКЦИИ „ПОТАМИРО ЛИМИТИД“ придобива 500 (петстотин) поименни акции от капитала на „НАРАНДЖИЛА КЪМПЪНИ“, дружество, надлежно учредено по законите на Република Либерия, под регистрационен номер: C-112948, със седалище и адрес: Република Либерия, Монровия, ул. „Броуд“ № 80, представляващи 100 % от капитала на последното. От своя страна, „НАРАНДЖИЛА КЪМПЪНИ“ е едноличен собственик на 500 (петстотин) поименни акции от капитала на „БАНДОЛА ПРОПЪРТИС ЛИМИТИД“, дружество, учредено съгласно законодателството на Република Маршалски острови, вписано в Регистъра на Дружествата на Маршалските острови под рег. № 45422, със седалище и адрес: МН96960, Маршалски острови, о. Айелтаке, Айелтаке Роуд, Тръст Компани Комплекс, които представляват 100 % от капитала на последното. От своя страна, „БАНДОЛА ПРОПЪРТИС ЛИМИТИД“ притежава 4 605 459 (четири милиона шестстотин и пет хиляди четиристотин петдесет и девет) обикновени поименни акции с право на глас в капитала на „СОФИЯ ХОТЕЛ БАЛКАН“ АД, представляващи 87,49 % от капитала на последното.</p>	<p>According to the SALE AND PURCHASE AGREEMENT POTAMIRO LIMITED shall acquire 500 (five hundred) registered shares in the capital of NARANJILLA COMPANY, a company duly incorporated under the laws of the Republic of Liberia, with seat and registered office at 80 Broad Street, Monrovia, Liberia, with registration no. C-112948, which represents 100% of the capital of the latter. On its part, NARANJILLA COMPANY is the sole owner of 500 (five hundred) registered shares in the capital of BANDOLA PROPERTIES LIMITED, a company duly incorporated under the laws of the Marshall Islands, with seat and registered office at Trust Company Complex, Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, МН96960, registered under registration No 45422 of the Marshall Islands Companies' Register. On its part, BANDOLA PROPERTIES LIMITED owns 4 605 459 (four million six hundred and five thousand four hundred and fifty-nine) ordinary registered voting shares in the capital of SOFIA HOTEL BALKAN AD, representing 87,49% in the capital thereof.</p>
<p>Съгласно описаното по-горе, „Потамиро Лимитид“ придоби непряк едноличен контрол върху „София Хотел Балкан“ АД (ЕИК 000660476).</p>	<p>Considering the aforementioned, POTAMIRO LIMITED acquired indirect sole control over SOFIA HOTEL BALKAN AD АД (UIC 000660476).</p>
<p>Настоящото уведомление е изготвено и подписано на български и на английски език, като в случай на противоречия между текста</p>	<p>The present Notification is prepared and signed in Bulgarian and in English language, whereas in case of discrepancy between the text in English</p>

на английски и текста на български език, предимство има текстът на български език.	and the text in Bulgarian language, the text in Bulgarian language shall prevail.
<u>Дата: 04.09.2020 г.</u>	<u>Date: 04.09.2020</u>
 _____	
ЙОАНИС НИКОЛАОС ДАСКАЛАНТОНАКИС / IOANNIS NIKOLAOS DASKALANTONAKIS	